



プロジェクトデータ

場 所： 兵庫県西宮市甲陽園目神山町
敷地面積： 416.00㎡ (125.84坪)
建築面積： 120.00㎡ (36.30坪) = 28.85%
延床面積： 123.75㎡ (37.43坪) = 29.75%
主な用途： 専用住宅
構造規模： RC+木造 2階建
地域地区： 第1種低層住居専用地域
東六甲山(第2種)風致地区
甲陽園目神山地区(住宅地区(1))地区計画
宅地造成規制区域内
第1種高度地区
建蔽容積： 30%・80%

お空に手が届く家

目神山にある家は 別荘使用か、別荘の雰囲気を持っている家は多いです。
豊かな自然に囲まれながら、高台から広々とした景色を眺めるって最高ですね。
でも、眺めの良い家に住んでいながら、早い段階で見飽きてしまって、眺めを意識しなくなる話は 残念ながら良く耳にします。
やはり、同じ景色を違った目線、さまざまなシチュエーションで楽しめるようであれば、景色を眺めるだけでは 確かにつまらないかもしれません。
この提案では 屋根から、クライミングウォールから、プールからの眺めを楽しみながら、遊べる要素をたくさん詰め込みました。
アウトドア好きな方なら、365日 毎日移り変わる景色を楽しみながら遊べることでしょう。

デザインイメージ

写真家は、風景が一つ一つ芸術的な作品になるように、指でフレームを作り、それを撮影しますよね。窓は、写真家が指で作るフレームと同じ役割があると考えています。窓により風景のシーンを切り取ることで、魅力的な見たい風景だけを見て暮らすことができます。

敷地

この土地は、2つの方向に傾斜しています。ちょうど傾斜方向の東と南が最適の眺めです。北や西からは、他の建物に見下ろされる可能性が高いと考えられます。私達は一番地盤の高いところに家を建てることを提案します。明るい南向きの庭からは、建物へ十分な太陽の光を届けてくれます。しかし、東側の庭は、道路の延長に見なされてしまう可能性があります。それを避けるため、半円形の塀を作ることで、プライバシーを守り、また、敷地境界に沿って配置された建物のバランスも保ってくれます。

キーワード

○ナチュラル(自然素材)

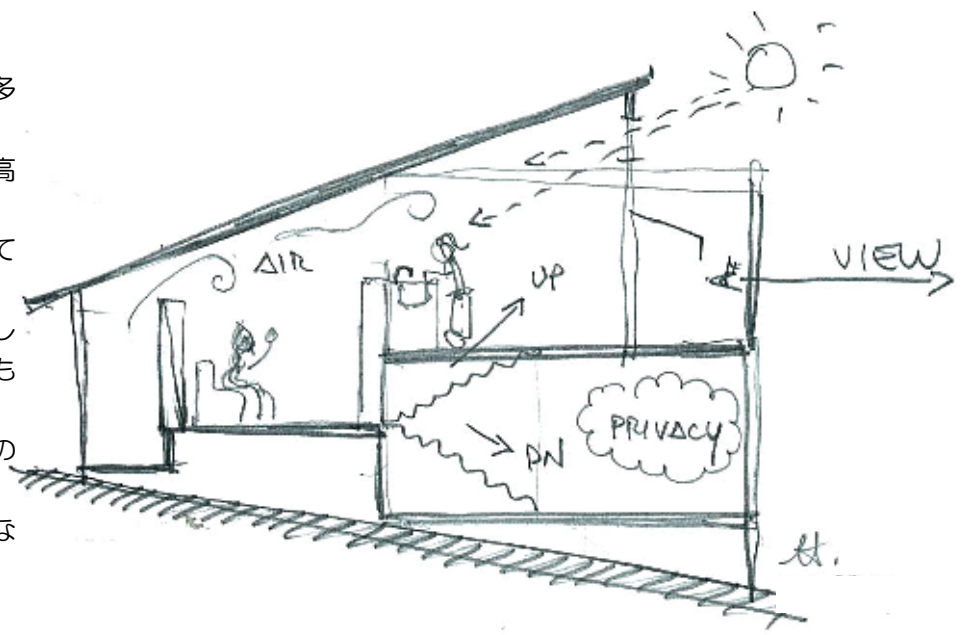
私たちは自然の素材の質感と色彩を大切に考えています。自然素材は、年を経るごとにその表情を豊かにしていきます。自然素材は、多くの緑・本当の自然とあいまって、様々なシチュエーションを豊かに演出してくれます。

○クリーンリネス(分かりやすく使いやすいこと)

部屋は、使い勝手に従って流れるように並ぶのが使いやすいでしょう。生活のシークエンスがそのまま部屋の配置になっているような住宅が、分かりやすく使いやすいと考えています。収納やサービス空間がしっかりしているべきだと思います。クローゼットや、物入れ、ユーティリティルーム、などの豊かな収納・サービス空間を設け、本当に必要なスペースが常にすっきりと片付いている状態が、毎日の生活を便利で整然としたものにしてくれます。

○フレキシビリティ(柔軟性)

私たちは、将来の家族構成や生活スタイルの変化に対応できる柔軟性の高い住宅を提案します。プライベートスペースとパブリックスペースは、連続した空間により有機的につながります。住み手の生活スタイルの変化に対応して、柔軟に仕切り方を変えられるような空間をつくります。



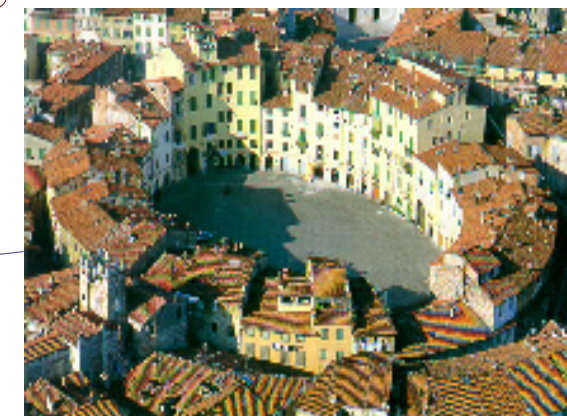
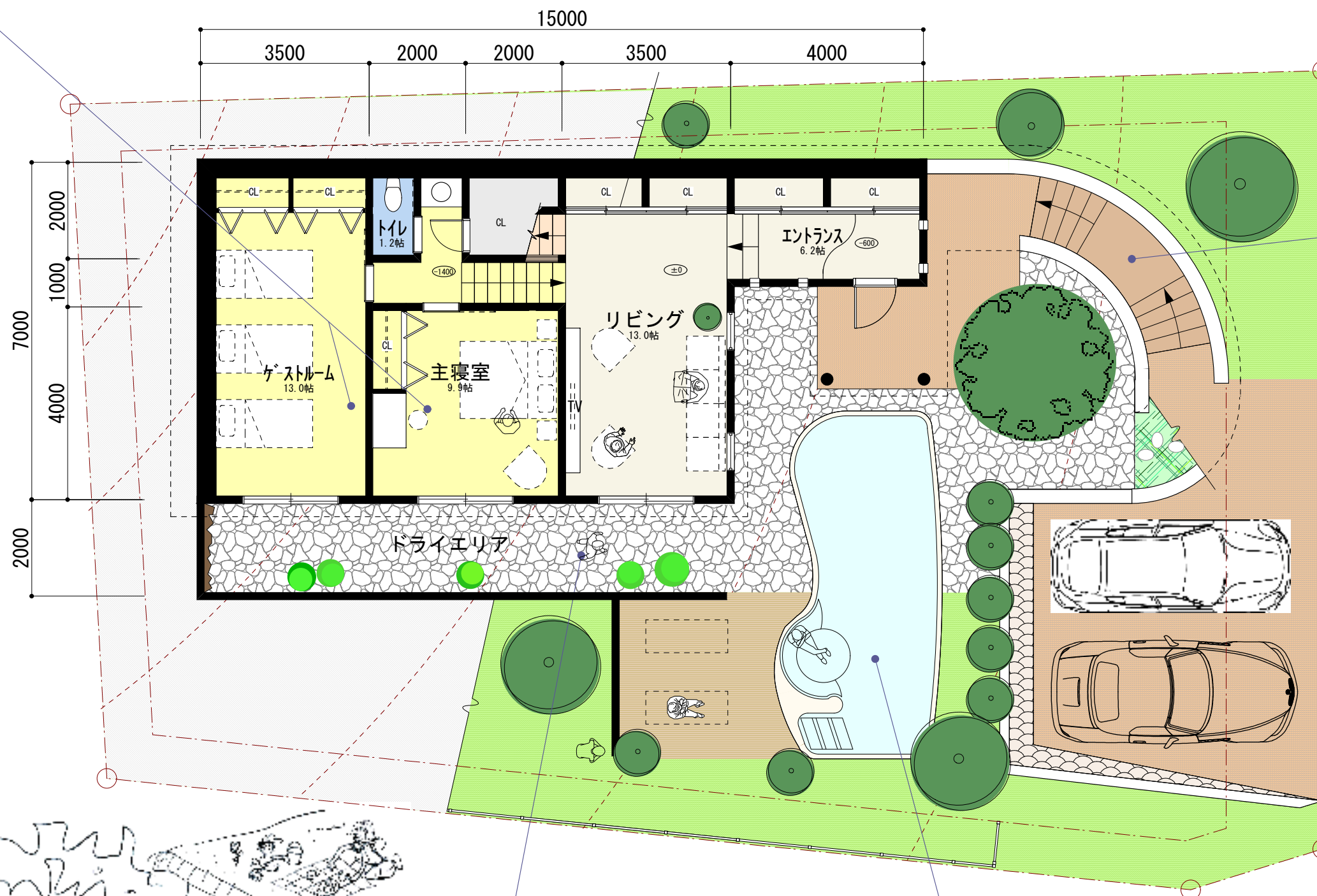
———スキップフロアーの主なメリット———

- ◆自然な斜面に沿って設計することができ、掘削の料を減らし、自然にもやさしく、また費用も節約できます。
- ◆半階分の段差しかないにもかかわらず、全てのスペースは分立しており、機能を果たしている。
- ◆吹き抜けの設置、多数の数の異なった窓の設置、いろいろなスペースの相互性など、さまざまなユニークさを持っています。

■寝室

主寝室、ゲストルームをスキップフロアにすることにより、よりプライベートな環境を造りました。主寝室、ゲストルーム共にドライエリアに面していて、落ち着いた雰囲気を演出しています。

ゲストルームには、シングルベッドを3つ設置し、2つのシングルベッドを合体させることにより、クイーンサイズのベッドが作れるなど、ゲストに対しての柔軟性も備えています。



■アプローチ・玄関

理想物と語られる、古代ローマの円形競技場もっている、壮大な可能性にコンセプトを見出しました。自然の斜面を利用し、ゆるやかにカーブする塀と、塀に沿った階段は、まるで、お城に登っていくような雰囲気を造りだします。入るときには立派な入り口として、出るときには壮大な景色を彩るキャンパスとして、家をよりすてきなものにしてくれます。

更に、玄関前の広場から 屋上に上るスロープが始まるので、外部からの視線を遮断しつつ、この曲線は敷地内の生活空間をつなげてくれます。曲線のアプローチは、いろいろなシーンを演出してくれる可能性を持っています。

道路
(約5M)

■ドライエリア

ドライエリアは、周囲からの視線をゆるやかに遮断する機能だけでなく、壁面にボルダリングのホールドを取り付けてクライミングを楽しむこともできます！青空に向かって登っていくと、やがて海まで見渡せる眺望に出会えます。お子様や、気の合う友人達と一緒に気持ちいい汗を流してみたいかがでしょうか。

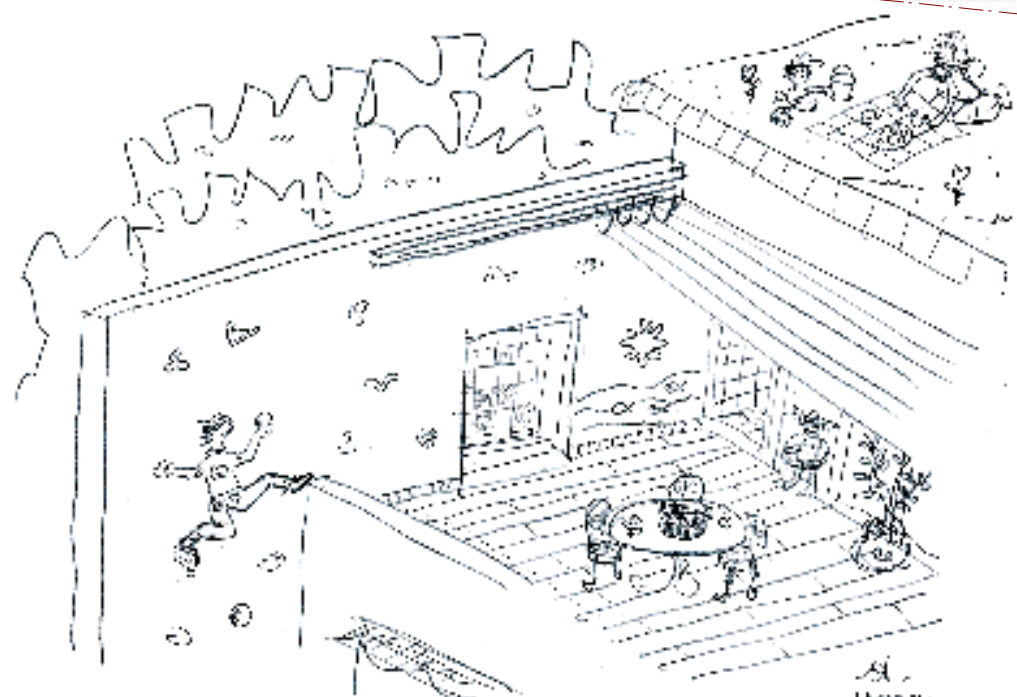
■プール

この空間に既製品のFRPプール（約7.2×3.8m）がぴったり収まります。土工事を除いて、大体500万円の買い物です。（付帯設備込み）

パーティーの時は大活躍！

どの季節でもリビングから見える水盤は、家に付加価値を与えてくれます。

個人のプールが欲しい方は 是非お勧めします。必要としない方は、プールを設置しないで 広くて日当たりの良い庭をお楽しみください。



皆平面図 87.00㎡ (26.32坪)

SC= 1:100

■螺旋階段

ボルダリングが苦手な方は、この階段で屋根に登っていただけます。これなら、小さなお子様を抱っこしたまま屋根へ登ることもできます。

■テラス

遠くに海を望め、星降る夜を満喫できるテラスです。日中は光を部屋の奥まで取り入れてくれる、季節を問わず大活躍の外部スペースです。例えば、お子さまがこちらで遊ぶ様子は、キッチン、ダイニングからでも確認できます。

■ダイニング

ダイニングは、もっとも見晴らしの良い場所に配置しました。テラスにも直接つながっており、テラスへの開口部を開けてテラスと一体で使用するなど、多様な使い方をしていただけます。ダイニングはただ食べるだけのところではありません。リラックスできるレストランのように、会話を楽しんだり、コーヒーやお茶を楽しむ、家のハートだと思っています。多数の色のテラコッタタイルを使用し、カジュアルでリラックス感のあるリビング・テラスを提案します。



■キッチン

キッチンはコンパクトで、使い勝手のいいデザインにしました。吹き抜けに面していますので、ご飯を作っている間にリビングにいる人と会話。。。なんていうことも可能です。また、キッチンは半二階に配置されており、リビングの棚に直接つながっています。キッチンに、リビングに突き抜けるドアを設置して、リビングに直接料理を出すこともできます。



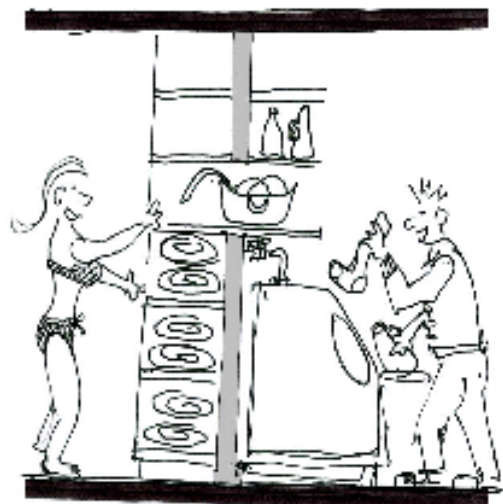
2 階平面図

36.75㎡ (11.12坪)

SC= 1:100

■お洗濯もスマートに

洗面所で出た洗濯物は、その場でカゴに入れば壁のトンネルを通して洗濯機の上へ出すことができます。洗面所側に収納を設けて着替えを入れておけば、着替えをいちいち持ち運ばなくても大丈夫です。お風呂に入りたい時にスグ入れて、洗濯物の処理も簡単にできるので、家事の時間を節約して家族と一緒に時間を増やすことができます。



■屋上緑化

緑が豊かな目神山には、やはり屋上緑化はなじむでしょう。目隠しや木陰の効果を考えて、建物の廻りのお庭に中木、高木を配置します。芝生、花、低木などを屋根の上に植えて、眺めを楽しみながらピクニックでもいかがですか。この建物の屋上は、お庭とスロープで繋がっています。

プライベートテラスやフリークライミングの壁、螺旋階段を利用して登れます。

屋上緑化は、断熱効果（蓄熱性）が期待出来るので、季節を問わず室内の環境を守ってくれます。

※メンテナンスや利用中の間セーフティーロープを使用して頂けます。



■太陽の光を受けながらプライバシーも確保
 主なお部屋は、南へ広い窓を向けています。
 寝室の前にドライエリアがあるので、視線と直射日光を
 ほどよく抑えられています。リビングからお庭に出ると、そこは
 もうプールサイド！

南立面図

SC= 1:100



■屋根の上は天井のないリビング
 屋根に上るスロープは アプローチ階段の底の役割も果たしています。
 スロープ中央の空間に、シンボルツリーを植えることにしました。
 モミの木を植えれば、クリスマスの時には 家族や、気の合う友人達と一緒に飾り付けをしたり、出来上がったツリーをみんなで眺める楽しみが またひとつ増えることでしょう。

道路とは高低差があるので、玄関前の広場やプールサイドは直接道路から見えません。開放的な眺めを楽しみながら プライバシーも守られます。

東立面図（正面）

SC= 1:100